



この度、ロジクロス座間・ロジクロス相模原につきまして  
竣工前の内覧会を開催させていただき運びとなりました。

#### <内覧会概要>

- 日 程 : 10/11(水)、10/12(木)、10/13(金) 各日3部制
- 時 間 : ①10:30~ ②13:00~ ③15:00~
- 場 所 : ロジクロス座間・ロジクロス相模原 現地開催
- 対 象 : 物流会社様、荷主企業等テナント様向け
- お申込みは下記 <お申込みフォーム> よりご連絡ください

#### <物件ご紹介>

##### ■ロジクロス座間物件概要 [パンフレットはこちら >>](#)

所在地 : 神奈川県座間市栗原字東原 493-5

敷地面積 : 80,892.74 m<sup>2</sup> (約 24,470 坪)

賃貸面積 : 159,349.29 m<sup>2</sup> (約 48,203 坪)

**※最小倉庫面積 : 約 2,500 m<sup>2</sup>(約 770 坪)~ご紹介可能 !**

構 造 : 地上 5 階建、Wラフ型(1~4 階接車)、免震構造

竣 工 : 2023 年 11 月末(予定)

<物件POINT>ロジクロス座間はLogicrossブランドのマルチテナント型物流施設として過去最大となる物件であり、免震構造の採用、大容量非常用発電機の設置、危険物倉庫併設など最新のスペックを採用しています。

#### <アクセス>

自 動 車 : 東名高速道路「横浜町田 IC」より約 8.1km / 圏央道「圏央厚木 IC」より約 8.3km

電 車 : 相模鉄道本線「さがみ野」駅より約 2.3km

バ ス : 相鉄バス「県公社東原団地前」より約 7 分

<MAP> <https://logicross.jp/facilities/95/>

所在地 : 神奈川県相模原市中央区淵野辺五丁目 977-1

敷地面積 : 78,101.05 m<sup>2</sup> (約 23,625 坪)

賃貸面積 : 149,374.38 m<sup>2</sup> (約 45,185 坪)

**※最小倉庫面積 : 約 2,400 m<sup>2</sup>(約 720 坪)~ご紹介可能!**

構造 : 地上 5 階建、Wラフ型(1~4 階接車)、免震構造、全倉庫区画内空調付き

竣工 : 2023 年 12 月(予定)

<物件POINT>ロジクロス相模原では労働環境の快適性向上のため、全フロアの専有部倉庫内に作業用空調を実装、共用部の大規模休憩室に施設内売店の併設を予定しています。

<アクセス>

自動車 : 圏央道「相模原愛川IC」より約 6.8km / 東名高速道路「横浜町田IC」より約 10.8km

電車 : JR 横浜線「淵野辺駅」より約 1.5km (徒歩約 19 分) / 「古淵駅」より約 1.5km (徒歩約 19 分)

バス : 神奈川中央交通「淵野辺五丁目バス停」より約 200m (徒歩約 3 分)

<MAP><https://logicross.jp/facilities/94/>

## <お申込みフォーム>

※申し込み締め切り : 10/10(火)