



物件概要

所在地 神奈川県厚木市上依知字谷戸坂上1043番1

アクセス

- ・圏央道「相模原相川」ICから約2.3km
- ・神奈川中央交通「団地入口」バス停至近

用途地域 工業地域

敷地面積 約17,382m²

延床面積 約35,067.64m²

施設タイプ 4層BOXタイプ

竣工 2019年7月

主体構造 S造

特記事項

倉庫仕様

プラットフォーム 高床式1.0m

梁下有効天井高 5.5m

柱スパン 10.0m(W)×11.0m(D)

床荷重 1.5t/m²

垂直搬送機 A区画2基、C区画1基

荷物用EV 各区画1基

ドッグレベラー なし(将来対応)

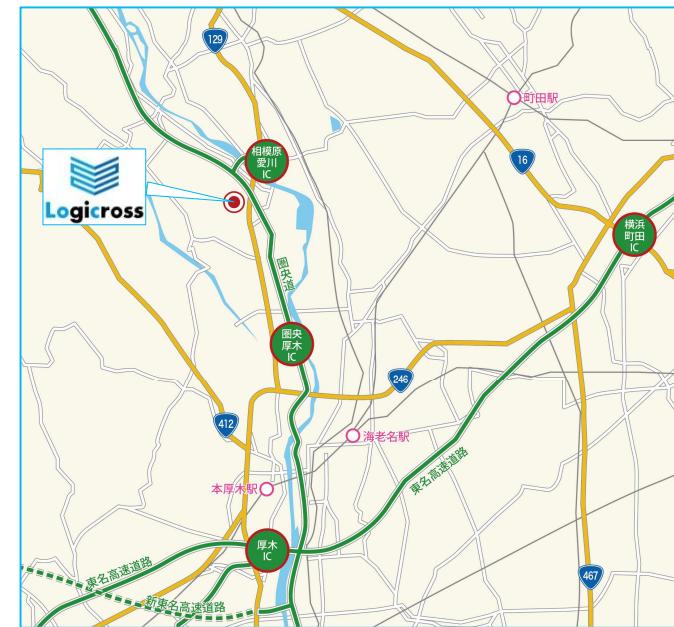
バース数 A区画16台、C区画7台

トラック待機場 10台(各テナントで共有)

乗用車駐車場 72台(台数は応相談)

特記事項

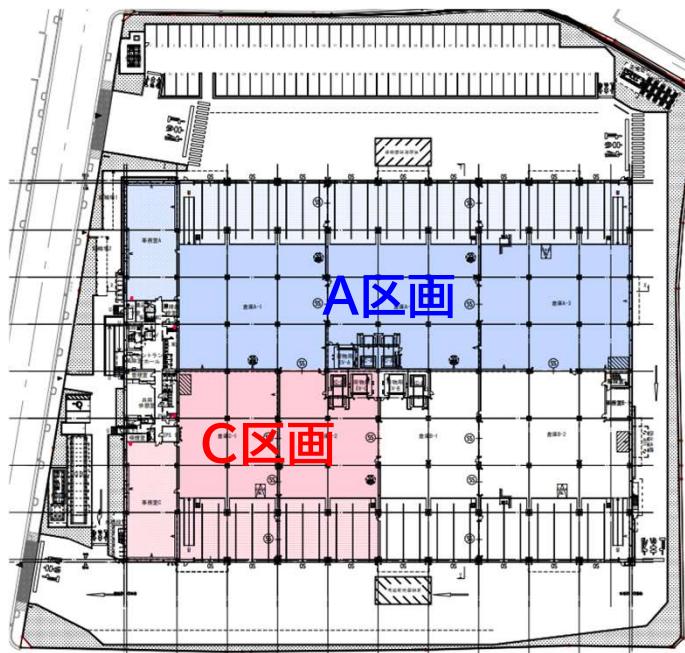
広域図



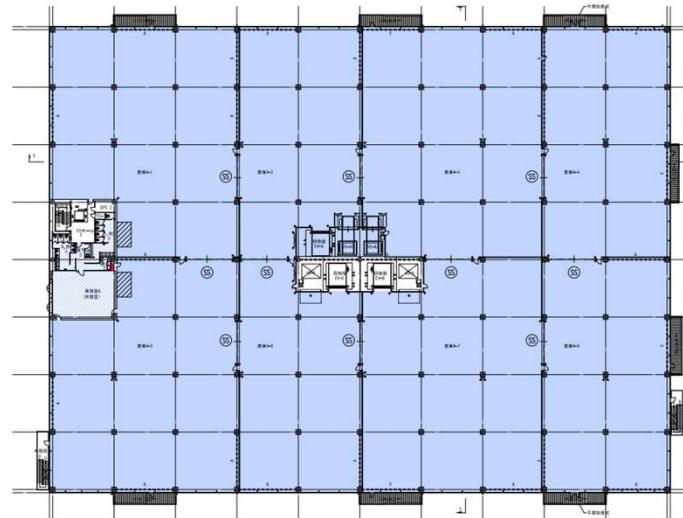
周辺図



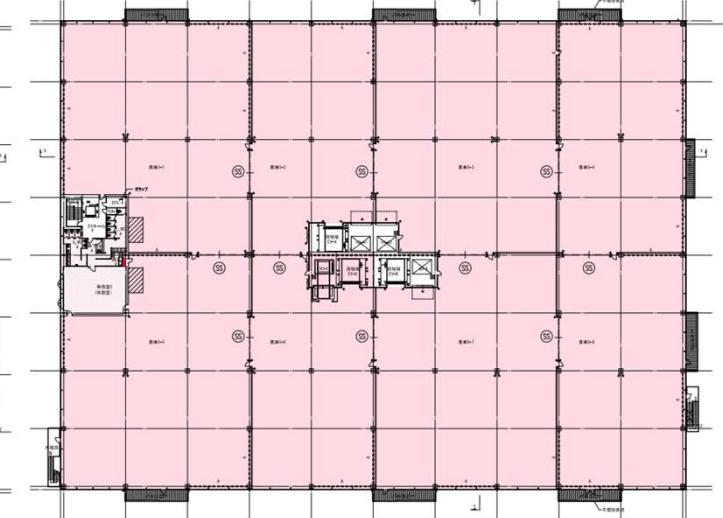
1階 | 配置図・平面図



3階 | 平面図



4階 | 平面図



A区画

C区画

A区画(1階北側バース+3階)

C区画(1階南側バース+4階)

面積表

■ A区画(1階-3階)

	1階		3階		合計	
	(m ²)	(坪)	(m ²)	(坪)	(m ²)	(坪)
倉庫	2,564.45	775.74	8,390.28	2,538.05	10,954.73	3,313.79
バース	1,305.23	394.83		0.00	1,305.23	394.83
事務所	299.32	90.54	178.72	54.06	478.04	144.60
合計	4,169.00	1,261.11	8,569.00	2,592.11	12,738.00	3,853.22

■ C区画(1階-4階)

	1階		4階		合計	
	(m ²)	(坪)	(m ²)	(坪)	(m ²)	(坪)
倉庫	1,170.87	354.18	8,377.61	2,534.22	9,548.48	2,888.40
バース	578.27	174.92		0.00	578.27	174.92
事務所	299.32	90.54	178.72	54.06	478.04	144.60
合計	2,048.46	619.64	8,556.33	2,588.28	10,604.79	3,207.92