

平面図 (1階)

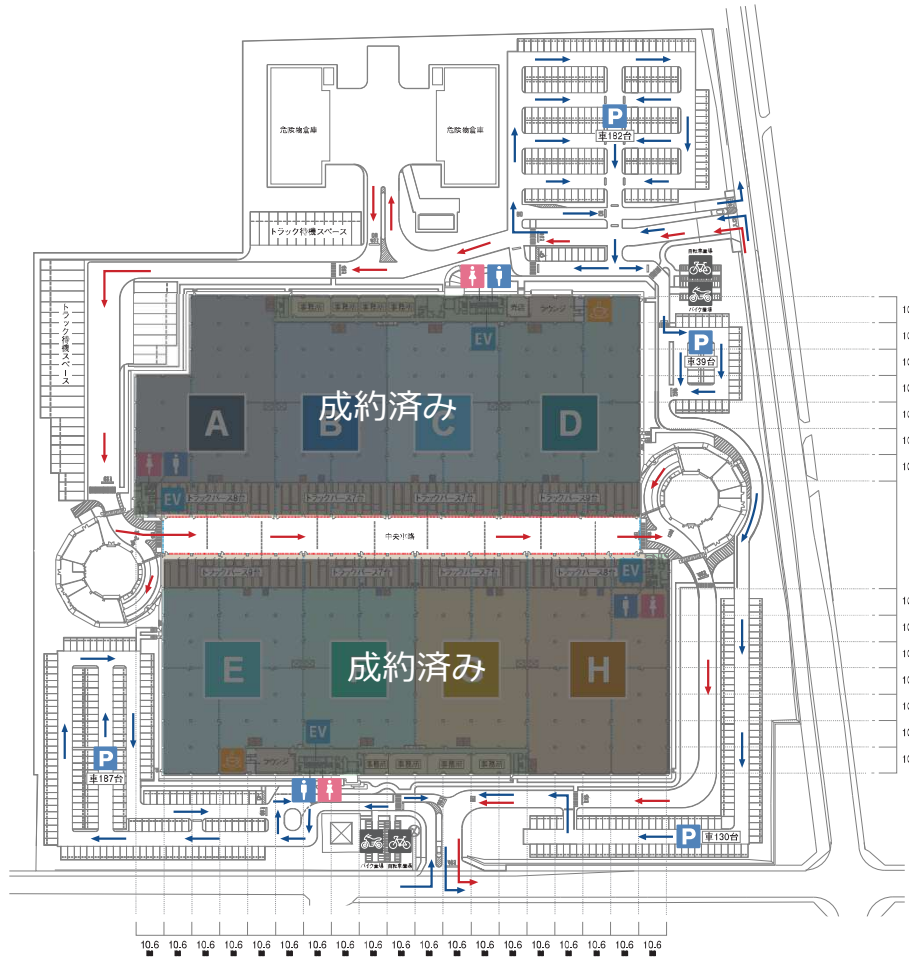
1F

 $2F$

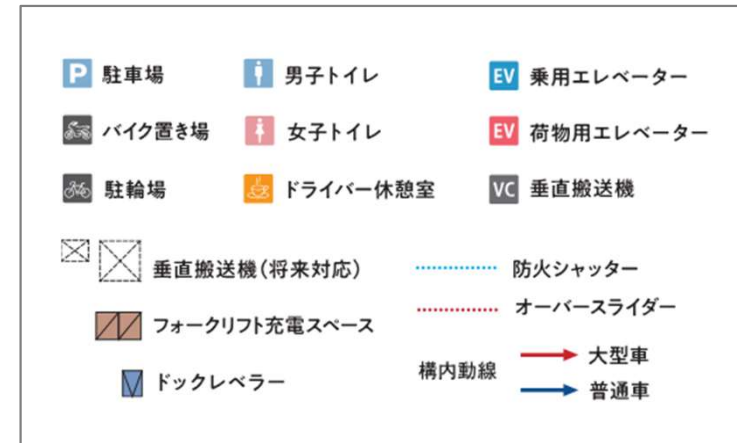
3F

4F

5F

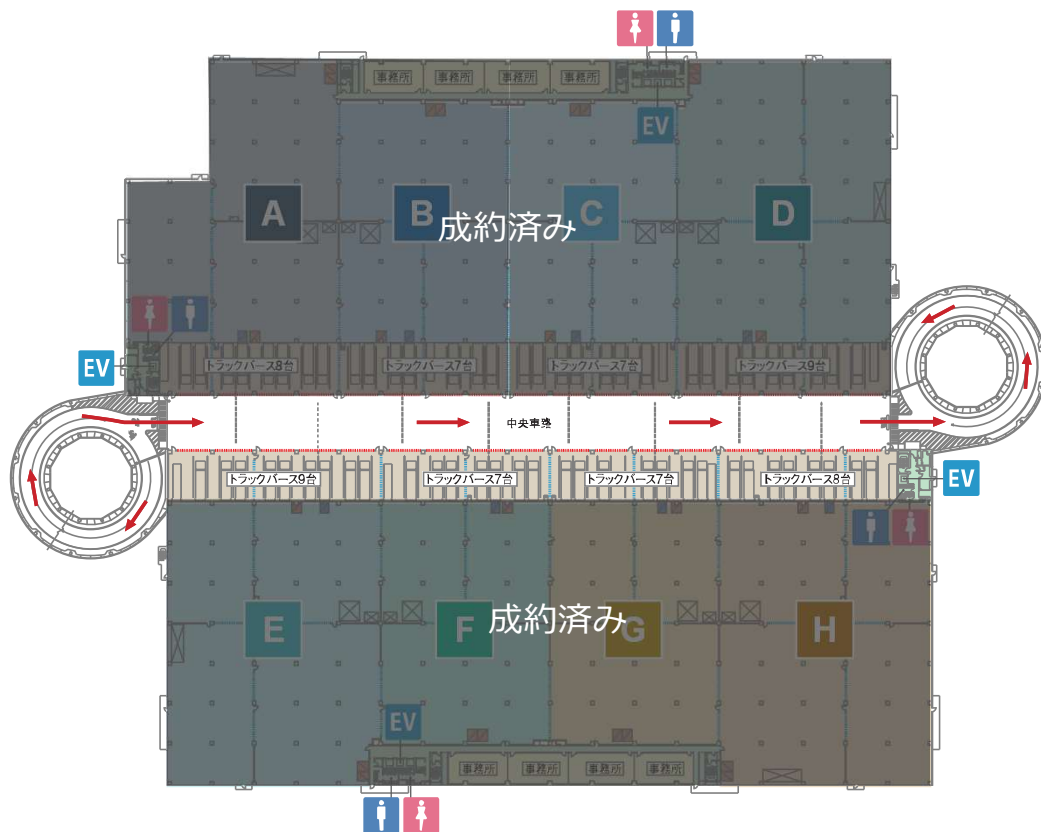


凡例



テナント	A	B	C	D	E	F	G	H
倉庫	3,167.26㎡ (958.09坪)	2,560.12㎡ (774.43坪)	2,569.80㎡ (777.36坪)	3,474.13㎡ (1,050.92坪)	3,582.94㎡ (1,083.83坪)	2,569.80㎡ (777.36坪)	2,560.12㎡ (774.43坪)	3,803.26㎡ (1,150.48坪)
トラック バース	595.44㎡ (180.12坪)	555.03㎡ (167.89坪)	558.19㎡ (168.85坪)	707.22㎡ (213.93坪)	707.22㎡ (213.93坪)	558.19㎡ (168.85坪)	555.03㎡ (167.89坪)	595.44㎡ (180.12坪)
事務室	123.88㎡ (37.47坪)	88.19㎡ (26.67坪)	88.19㎡ (26.67坪)	88.19㎡ (26.67坪)	77.29㎡ (23.38坪)	122.49㎡ (37.05坪)	137.80㎡ (41.68坪)	123.88㎡ (37.47坪)

平面図 (2階)



凡例

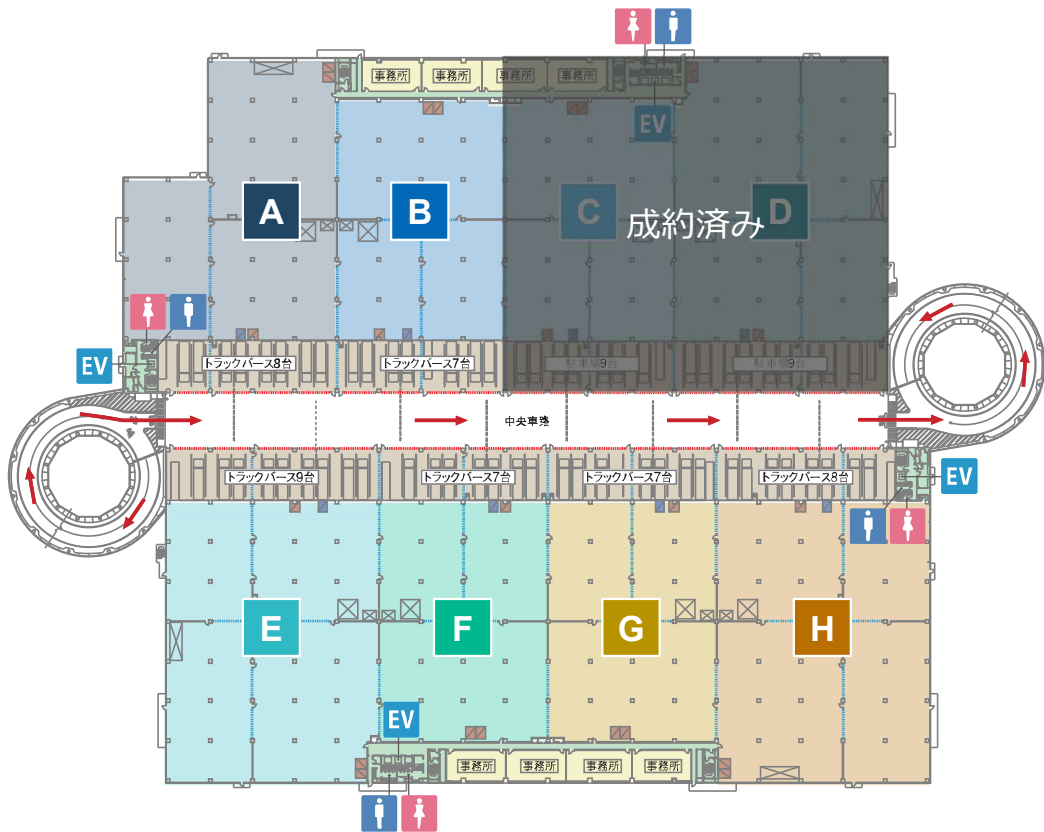
- The diagram shows the ground floor layout with various facilities marked by icons and text:

 - 駐車場** (Parking Lot) - Marked with a 'P' icon.
 - 男子トイレ** (Men's Toilet) - Marked with a blue male icon.
 - 乗用エレベーター** (Passenger Elevator) - Marked with a blue 'EV' icon.
 - バイク置き場** (Motorcycle Parking) - Marked with a motorcycle icon.
 - 女子トイレ** (Women's Toilet) - Marked with a pink female icon.
 - EV 荷物用エレベーター** (EV Freight Elevator) - Marked with a red 'EV' icon.
 - 駐輪場** (Bicycle Parking) - Marked with a bicycle icon.
 - ドライバー休憩室** (Driver Restroom) - Marked with an orange driver icon.
 - VC 垂直搬送機** (VC Vertical Transport Machine) - Marked with a grey 'VC' icon.
 - 防火シャッター** (Fire Shutters) - Indicated by a blue dotted line.
 - オーバースライダー** (OverSlider) - Indicated by a red dotted line.
 - フォークリフト充電スペース** (Forklift Charging Space) - Marked with an orange forklift icon.
 - 構内動線** (Intra-building Movement Route) - Indicated by red and blue arrows.
 - 大型車** (Large Vehicle) - Indicated by a red arrow.
 - 普通車** (Ordinary Vehicle) - Indicated by a blue arrow.
 - ドックレベラー** (Dock Leveler) - Marked with a blue dock icon.
 - 垂直搬送機(将来対応)** (Vertical Transport Machine (Future Support)) - Marked with a dashed box icon.

テナント	A	B	C	D	E	F	G	H
倉庫	3,168.12㎡ (958.36坪)	2,562.53㎡ (775.17坪)	2,573.84㎡ (778.59坪)	3,775.62㎡ (1,142.13坪)	3,775.62㎡ (1,142.13坪)	2,573.84㎡ (778.59坪)	2,562.53㎡ (775.17坪)	3,804.13㎡ (1,150.75坪)
トラック バース	595.87㎡ (180.25坪)	554.18㎡ (167.64坪)	558.19㎡ (168.85坪)	707.65㎡ (214.06坪)	707.65㎡ (214.06坪)	558.19㎡ (168.85坪)	554.18㎡ (167.64坪)	595.87㎡ (180.25坪)
事務室	123.88㎡ (37.47坪)	126.77㎡ (38.34坪)	137.80㎡ (41.68坪)	124.71㎡ (37.72坪)	124.71㎡ (37.72坪)	126.77㎡ (38.34坪)	137.80㎡ (41.68坪)	123.88㎡ (37.47坪)

平面図 (3階)

- 1F
- 2F
- 3F
- 4F
- 5F



凡例

P

駐車場

バイク置き場

駐輪場

垂直搬送機(将来対応)

フォークリフト充電スペース

ドックレベラー

男子トイレ

女子トイレ

ドライバー休憩室

垂直搬送機

EV

乗用エレベーター

EV

荷物用エレベーター

防火シャッター

オーバースライダー

構内動線

大型車

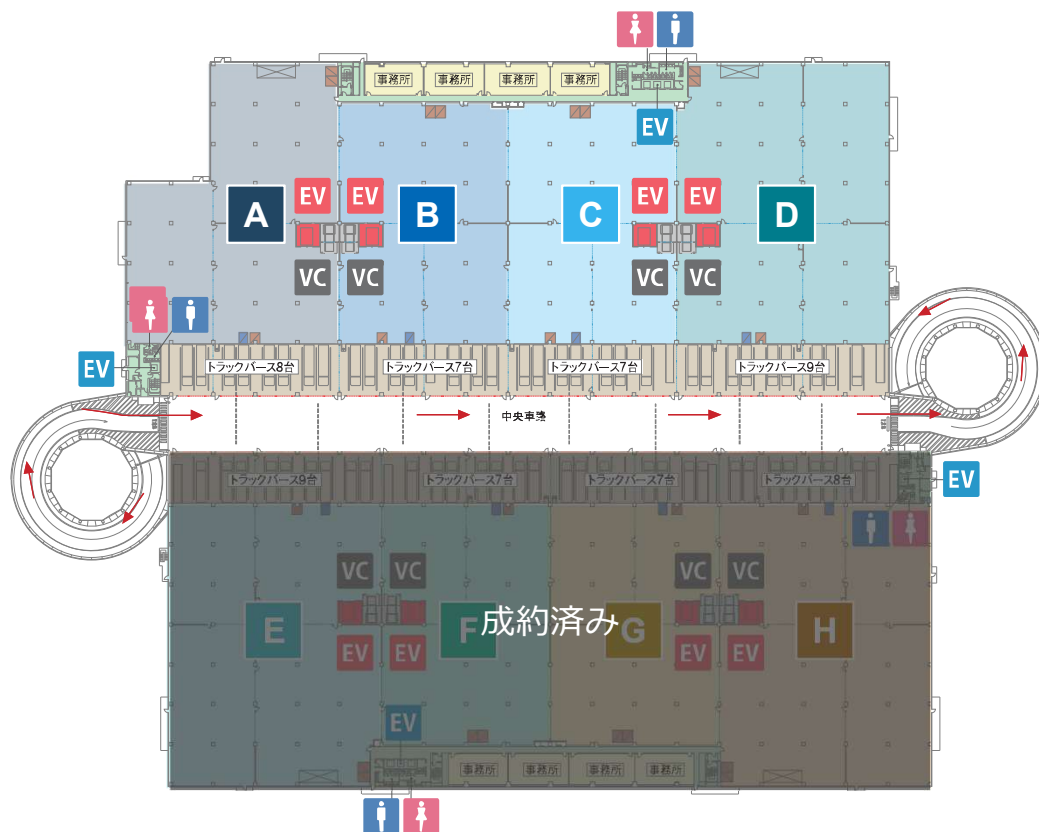
普通車

テナント	A	B	C	D	E	F	G	H
倉庫	3,168.58㎡ (958.50坪)	2,562.94㎡ (775.29坪)	2,541.83㎡ (768.90坪)	3,735.04㎡ (1,129.85坪)	3,775.62㎡ (1,142.13坪)	2,573.84㎡ (778.59坪)	2,562.53㎡ (775.17坪)	3,804.13㎡ (1,150.75坪)
トラック バス	595.42㎡ (180.11坪)	553.75㎡ (167.51坪)	—	—	707.64㎡ (214.06坪)	558.19㎡ (168.85坪)	554.17㎡ (167.64坪)	595.87㎡ (180.25坪)
駐車場	—	—	590.20㎡ (178.54坪)	748.23㎡ (226.34坪)	—	—	—	—
事務室	123.88㎡ (37.47坪)	126.77㎡ (38.34坪)	137.80㎡ (41.68坪)	124.71㎡ (37.72坪)	124.71㎡ (37.72坪)	126.77㎡ (38.34坪)	137.80㎡ (41.68坪)	123.88㎡ (37.47坪)

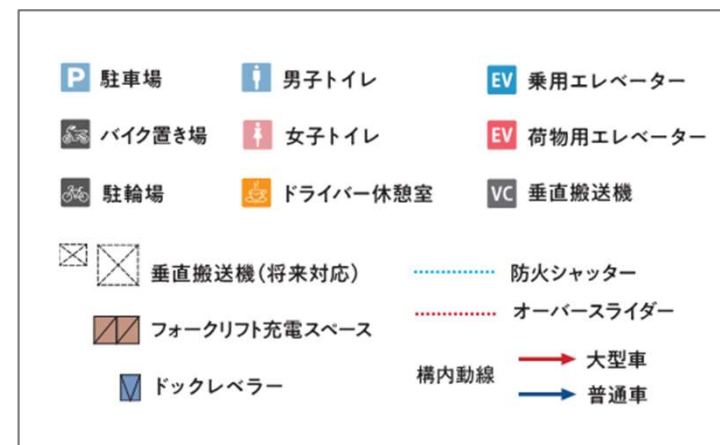
7

平面図（4・5階 メゾネット）

5F



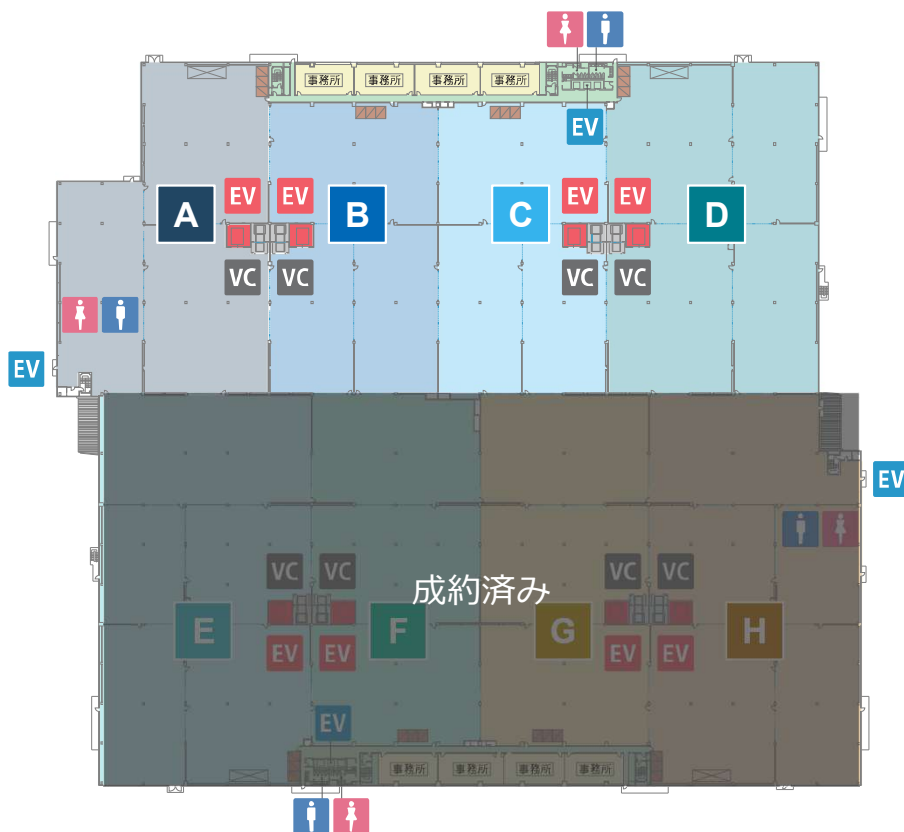
凡例



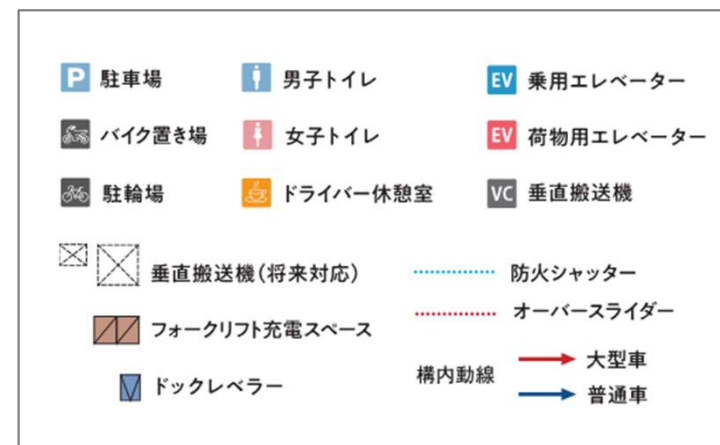
テナント	A	B	C	D	E	F	G	H
倉庫	3,168.11㎡ (958.35坪)	2,562.51㎡ (775.16坪)	2,573.82㎡ (778.58坪)	3,775.60㎡ (1,142.12坪)	3,775.60㎡ (1,142.12坪)	2,573.82㎡ (778.58坪)	2,562.51㎡ (775.16坪)	3,804.13㎡ (1,150.674坪)
トラック バース	595.87㎡ (180.25坪)	554.18㎡ (167.64坪)	558.19㎡ (168.85坪)	707.65㎡ (214.06坪)	707.65㎡ (214.06坪)	558.19㎡ (168.85坪)	554.18㎡ (167.64坪)	595.87㎡ (180.25坪)
事務室	123.88㎡ (37.47坪)	126.77㎡ (38.34坪)	137.80㎡ (41.68坪)	124.71㎡ (37.72坪)	124.71㎡ (37.72坪)	126.77㎡ (38.34坪)	137.80㎡ (41.68坪)	123.88㎡ (37.47坪)

平面図（4・5階 メゾネット）

5F

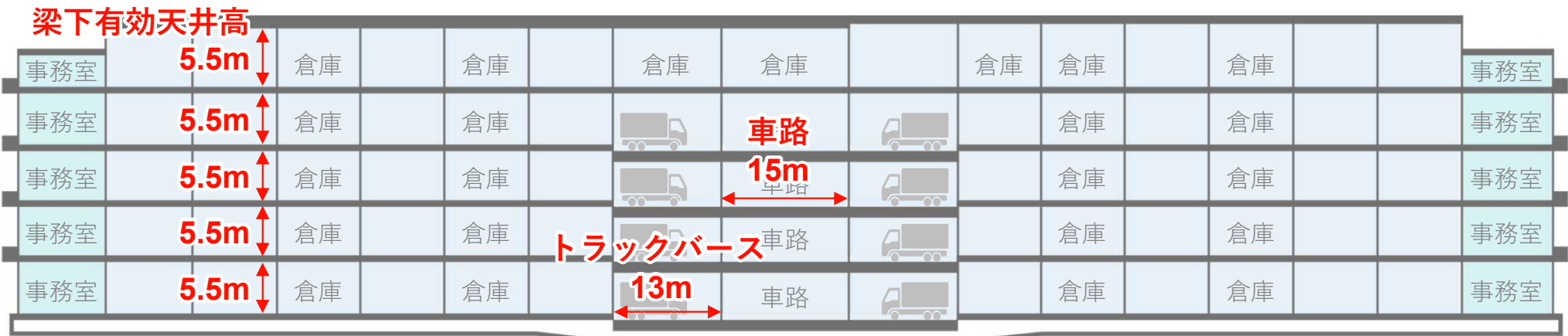


凡例



テナント	A	B	C	D	E	F	G	H
倉庫	3,817.13㎡ (1,154.68坪)	3,111.48㎡ (941.22坪)	3,134.10㎡ (948.07坪)	4,447.88㎡ (1,345.48坪)	5,245.03㎡ (1,586.62坪)	3,723.24㎡ (1,126.28坪)	3,733.34㎡ (1,129.34坪)	5,098.59㎡ (1,542.32坪)
トラック バース	—	—	—	—	—	—	—	—
事務室	123.06㎡ (37.22坪)	125.93㎡ (38.09坪)	136.88㎡ (41.40坪)	123.89㎡ (37.47坪)	123.89㎡ (37.47坪)	125.93㎡ (38.09坪)	136.88㎡ (41.40坪)	123.06㎡ (37.22坪)

断面図・面積表



面積表 (面積単位：坪) * 4・5階はメゾネット区画となります。※上段は倉庫面積を示し、下段 () 内はバース面積を示しております。

区画	倉庫(バース)								事務所								貸床合計 (延床46,663)
	A	B	C	D	E	F	G	H	A	B	C	D	E	F	G	H	
5F	1,154	941	948	1,345	1,586	1,126	1,129	1,542	37	38	42	38	38	38	42	37	9,939
4F	958 (180)	775 (167)	778 (*168)	1,142 (*214)	1,142 (214)	778 (168)	775 (167)	1,150 (180)	37	38	42	38	38	38	42	37	9,127
3F	958 (180)	775 (167)	768 (178)	1,129 (226)	1,142 (214)	778 (168)	775 (167)	1,150 (180)	37	38	42	38	38	38	42	37	9,267
2F	958 (180)	775 (167)	778 (168)	1,142 (214)	1,142 (214)	778 (168)	775 (167)	1,150 (180)	37	38	42	38	38	38	42	37	9,266
1F	958 (180)	773 (167)	777 (168)	1,051 (214)	1,084 (214)	777 (168)	773 (167)	1,150 (180)	37	27	27	27	23	37	42	37	9,064

* 注釈：3階CD区画バース部分は駐車場として利用可能